ПРОСПЕКТ

за преземање на акции издадени од Акционерското друштво за проектирање и производство на електрични производи и опрема „Раде Кончар - Апаратна техника", Скопје („Раде Кончар - Апаратна техника" АД Скопје)

Комисијата за хартии од вредност не одговара за веродостојноста, потполноста и точноста на податоците содржани во Проспектот за преземање на акции издадени од Акционерското друштво за проектирање и производство на електрични производи и опрема „Раде Кончар - Апаратна техника", Скопје („Раде Кончар - Апаратна техника" АД Скопје)

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

1. ПОДАТОЦИ ЗА ПРЕЗЕМАЧОТ 3

2. ОДГОВОРНИ ЛИЦА 3

2.1. Податоци за лицата кои се одговорни за информациите содржани во Проспектот 3

2.2. Изјава од лицата одговорни за изготвување на Проспектот 3

2.3. Изјава од лицата одговорни за изготвување на Проспектот 4

3. ПОДАТОЦИ ЗА ОВЛАСТЕНОТО ПРАВНО ЛИЦЕ КОЕ ВО ИМЕ И ЗА СМЕТКА НА ПРЕЗЕМАЧОТ ЈА ДАВА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ 4

4. ПОДАТОЦИ ЗА ЦЕЛНОТО ДРУШТВО 4

4.1. Фирма и седиште на целното друштво 4

4.2. Хартии од вредност на кои се однесува понудата за преземање 5

5. ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ 5

5.1. Услови под кои се спроведува понудата 5

5.2. Постапка за прифаќање на понудата 6

5.3. Детален опис на условите за откажување на понудата за преземање 9

5.4. Детален опис на условите за раскинување на понудата за преземање, доколку понудата за преземање е дадена со услови за раскинување од член 17 од Законот за преземање на акционерските друштва 10

5.5. Детален опис на условите за одложување на понудата за преземање (условите за одложување мора да бидат во согласност со член 30 од Законот за преземање на акционерските друштва) 10

5.6. Други значајни информации во врска со понудата за преземање 10

6. ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ЦЕЛНОТО ДРУШТВО И ЗА ХАРТИИТЕ ОД ВРЕДНОСТ НА КОИ СЕ ОДНЕСУВА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ 11

6.1. Основни податоци за целното друштво 11

6.2. Основни податоци за хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање 11

6.3. Податоци за лицата кои дејствуваат заеднички со целното друштво и за начинот на нивното заедничко дејствување 13

6.4. Податоци за првите десет најголеми сопственици на хартии од вредност издадени од целното друштво, согласно следната табела 13

6.5. Ревидирани финансиски извештаи за последните две години изготвени согласно Меѓународните сметководствени стандарди и Меѓународните стандарди за финансиско известување и независно ревизорско мислење за последните две години изготвено согласно Меѓународните стандарди за ревизија 13

7. ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ПРЕЗЕМАЧОТ 27

7.1. Основни информации за презимачот 27

СКОПЈЕ

7.2. Податоци за друштвата кои во врска со понудата за преземање дејствуваат во свое име и за сметка на преземачот 28
7.3. Податоци за лицата кои дејствуваат заеднички со преземачот и за начинот на нивното заедничко дејствување 29
7.4. Податоци за процентуалното учество и видот на хартиите од вредност, како и учеството во правата на глас кои преземачот и лицата кои дејствуваат заеднички при објавувањето на понудата за преземање веќе ги има во целното друштво 29
7.5. Ревидирани финансиски извештаи за последните две години изготвени согласно Меѓународните сметководствени стандарди и Меѓународните стандарди за финансиско известување и независно ревизорско мислење за последните две години изготвено согласно Меѓународните стандарди за ревизија 30
7.6. Податоци за изворите на финансирање на понудата за преземање (дали понудата ќе се финансира од сопствените парични средства, преку кредит од банка или на друг начин) и за последиците од понудата на извештајот за финансиската состојба и извештајот за сеопфатната добивка на преземачот или на групата на која и припаѓа 43
7.7. Опис на некои значајни контакти, трансакции или преговори од страна на преземачот со целното друштво на кои се однесува понудата за преземање или со некои од акционерите на целното друштво 43
8. Очекувани исходи на понудата за преземање 43
8.1. Цел на понудата за преземање 43
8.2. Намерата и плановите на преземачот во однос на идното работење на целното друштво, и ако понудата за преземање има влијание и во однос на идното работење на преземачот – правно лице 43
8.3. Деловната политика на целното друштво по преземањето 43

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

1. ПОДАТОЦИ ЗА ПРЕЗЕМАЧОТ

1. **Друштво за производство и трговија Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје**, со седиште на Бул. 3-та Македонска Бригада бр.52, 1000 Скопје, со ЕМБС 6095968 застапувано од Горан Антевски, управител со живеалиште во Скопје, на адреса Партенија Зографски бр.3а, 1000 Скопје.

2. ОДГОВОРНИ ЛИЦА

2.1. Податоци за лицата кои се одговорни за информациите содржани во Проспектот

- Податоци за лицата кои се одговорни за информациите содржани во Проспектот, а кои се однесуваат на **Друштвото за производство и трговија Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје**, со седиште на Бул. 3 -та Македонска Бригада бр.52, 1000 Скопје, со ЕМБС 6095968 застапувано од Горан Антевски, управител со живеалиште во Скопје, на адреса Партенија Зографски бр.3а, 1000 Скопје:

  - Горан Антевски – управител

2.2. Изјава од лицата одговорни за изготвување на Проспектот

„Според нашите уверувања и сознанија и согласно со податоците со кои располагаме, под морална, материјална и кривична одговорност изјавуваме дека во Проспектот се содржани сите податоци кои му се потребни на сопственикот на хартиите од вредност кои се предмет на понудата за преземање да донесе правилна одлука во врска со прифаќањето или неприфаќањето на понудата за преземање, дека објавените податоци се вистинити, потполни и точни и дека не се испуштени било какви податоци кои би можеле да имаат влијание на одлуката на сопственикот на хартии од вредност да ја прифати понудата за преземање или не".

- **Друштвото за производство и трговија Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје**, со седиште на Бул. 3 -та Македонска Бригада бр.52, 1000 Скопје, со ЕМБС 6095968 застапувано од Горан Антевски, управител со живеалиште во Скопје, на адреса Партенија Зографски бр.3а, 1000 Скопје.

Горан Антевски

____

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

2.3. Изјава од лицата одговорни за изготвување на Проспектот

„Понудата се однесува на сите акционери кои поседуваат хартии од вредност и тоа 151.709 обични акции со право на глас издадени од Акционерското друштво за проектирање и производство на електрични производи и опрема „Раде Кончар - Апаратна техника", Скопје („Раде Кончар - Апаратна техника" АД Скопје). Преземачот се обврзува да ја купи секоја хартија од вредност во согласност со пропишаните и објавените услови".

- **Друштвото за производство и трговија Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје**, со седиште на Бул. 3 -та Македонска Бригада бр.52, 1000 Скопје, со ЕМБС 6095968 застапувано од Горан Антевски, управител со живеалиште во Скопје, на адреса Партенија Зографски бр.3а, 1000 Скопје

Горан Антевски

____

3. *ПОДАТОЦИ ЗА ОВЛАСТЕНОТО ПРАВНО ЛИЦЕ КОЕ ВО ИМЕ И ЗА СМЕТКА НА ПРЕЗЕМАЧОТ ЈА ДАВА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ*

Комерцијална банка АД Скопје (преку Дирекцијата за вршење на услуги со хартии од вредност) со седиште на ул.„Васил Иљоски" бр.3, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија, со даночен број МК4030989254937 и ЕМБС 4065573.

4. *ПОДАТОЦИ ЗА ЦЕЛНОТО ДРУШТВО*

4.1. Фирма и седиште на целното друштво

Издавач на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање е **Акционерското друштво за проектирање и производство на електрични производи и опрема „Раде Кончар - Апаратна техника", Скопје („Раде Кончар - Апаратна техника" АД Скопје)** со седиште на Бул. 3 -та Македонска Бригада ББ, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија, регистрирано во Централниот регистар на Република Северна Македонија со даночен број МК4030977259488 и ЕМБС 4053222 (во понатамошниот текст **Раде Кончар - Апаратна техника АД Скопје**).

Основната дејност на Друштвото е дејности на холдинг - друштва.

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

4.2. Хартии од вредност на кои се однесува понудата за преземање

- Вид и род: Понудата за преземање се однесува на обични акции со право на глас издадени од Раде Кончар - Апаратна техника АД Скопје.

- Број на хартии од вредност на кои се однесува понудата за преземање: Понудата за преземање се однесува на сите 151.709 обични акции со право на глас издадени од Раде Кончар - Апаратна техника АД Скопје со ИСИН број: MKRADE101010, освен 51.557 обични акции со право на глас кои се во сопственост на преземачот и лицата кои дејствуваат заеднички со него и 2.964 обични акции на кои им е регистрирано ограничување на правото на глас кои се во сопственост на Друштвото за производство и трговија Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје.

5. ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ

5.1. Услови под кои се спроведува понудата

5.1.1. Цената по која преземачот се обврзува да ги откупи хартиите од вредност, односно односот на замена

Преземачот се обврзува да ги откупи сите 151.709 обични акции со право на глас по цена од 2.435,00 денари по акција.

5.1.2. Начинот на утврдувањето на цената по која ќе се откупуваат хартиите од вредност, односно односот на замена

Преземачот ја утврди цената врз основа на највисоката цена по која, преземачот и лицата кои дејствуваат заеднички со него ја платиле за купување на акции издадени од Раде Кончар - Апаратна техника АД Скопје во последните 12 месеци пред известувањето за намерата за преземање.

Понудената цена од 2.435,00 денари по акција е повисока од просечната цена на обичните акции издадени од Раде Кончар - Апаратна техника АД Скопје, постигната на Македонската Берза за хартии од вредност во последните 12 месеци пред известувањето за намерата за преземање.

5.1.3. Датумот на започнување и датумот на завршување на рокот за прифаќање на понудата за преземање од страна на сопствениците на хартиите од вредност

Рокот на прифаќање на понудата за преземање започнува од денот на првото објавување на понудата за преземање, и ќе заврши 28 календарски дена по започнувањето на рокот за прифаќање на понудата за преземање.

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

Рокот за прифаќање на понудата за преземање започнува на **01.10.2025** година и завршува на **28.10.2025** година.

5.1.4. Доколку преземачот утврди праг на успешност, најмалата количина на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање, која треба да биде прифатена, за понудата за преземање да се смета за успешна (за секој вид и род на хартии од вредност поединечно), односно најнискиот процент од сите хартии од вредност на целното друштво кои преземачот, заедно со хартиите од вредност кои веќе ги поседува, треба да го стекне врз основа на понудата за преземање за таа да биде успешна

Понудата за преземање се однесува на сите 151.709 акции определени во точка 4.2 од овој Проспект.

Не се определува најмала количина на обични акции со право на глас на кои се однесува Понудата за преземање која треба да биде прифатена за Понудата за преземање да се смета за успешна.

5.1.5. Доколку преземачот во постапката за преземање се стекне со најмалку 95% од хартиите од вредност на целното друштво, податок дали ќе го користи правото на принудна продажба од член 63 од Законот за преземање на акционерските друштва

Доколку Преземачот во постапката за преземање се стекне со најмалку 95% од хартиите од вредност на целното друштво, тој планира да го користи правото на принудна продажба од член 63 од Законот за преземање на акционерските друштва.

5.1.6. Трошоците што ќе им се наплатуваат на имателите на хартии од вредност што ќе ја прифатат понудата (доколку такви постојат)

На имателите на хартии од вредност нема да им се наплатуваат трошоци за прифаќање на понудата за преземање, односно сите трошоци во врска со понудата за преземање ги сноси Преземачот.

5.2. Постапка за прифаќање на понудата

5.2.1. Детален опис на процедурата за прифаќање на понудата согласно член 38 од Законот за преземање на акционерските друштва

Понудата за преземање се прифаќа со писмена изјава за прифаќање на понудата од страна на имателот на акции, издадени од Раде Кончар - Апаратна техника АД Скопје. Изјавата за прифаќање ги содржи најмалку следните информации:

- име и презиме, односно назив и седиште на имателот на хартии од вредност кој ја прифаќа понудата за преземање;
- изјава од имателот на хартии од вредност за прифаќање на понудата за преземање;

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

- вид, род и количина на хартиите од вредност за кои се прифаќа понудата за преземање;
- сметка во банка на имателот на хартии од вредност на која се извршува исплата врз основа на прифатената понуда;
- овластување на Централниот депозитар за хартии од вредност за запишување на забраната за располагање со хартиите од вредност и
- потпис и единствен матичен број на имателот на хартии од вредност кој ја прифаќа понудата за преземање.

Согласно член 38 став 2 од Законот за преземање на акционерски друштва, потпишаните писмени изјави треба да се испратат на овластеното правно лице, односно банката од точка 3 на овој Проспект, на следната адреса:

Комерцијална банка АД Скопје
Дирекција за вршење на услуги со хартии од вредност,
„Васил Иљоски" бр.3,
1000 Скопје,

при што имателите на хартиите од вредност ги резервираат хартиите од вредност на посебна сметка во Централниот депозитар за хартии од вредност и не можат повеќе да располагаат со нив.

Писмената изјава за прифаќање на понудата може да се потпише и во просториите на Комерцијална банка АД Скопје со седиште на „Васил Иљоски" бр.3, 1000 Скопје и нејзините филијали низ Републиката, од **01.10.2025** година до **28.10.2025** година секој работен ден од 08:00 до 16:00 часот.
Понудата за преземање се смета за прифатена со денот на резервирање на хартиите од вредност на посебна сметка во Централниот депозитар за хартии од вредност.
Согласно член 39, став 3, со резервирање на хартиите од вредност од страна на Централниот депозитар за хартии од вредност, се смета дека:

- е склучен договор меѓу прифаќачот на понудата за преземање во својство на продавач и преземачот во својство на купувач за продажба на хартиите од вредност кои се предмет на таа изјава по цена и под услови определени во понудата за преземање и

- прифаќачот на понудата за преземање не може повеќе да располага со хартиите од вредност кои се предмет на изјавата за прифаќање на понудата за преземање.

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

5.2.2. Податоци за начинот на депонирање на паричниот износ, односно банкарската гаранција

Преземачот на сметка на Централниот депозитар за хартии од вредност предаде банкарска гаранција во вкупен износ од 369.411.415,00 денари, согласно член 34 од Законот за преземање на акционерски друштва.

5.2.3. Податоци за рокот и начинот на плаќање на хартиите од вредност за кои е дадена понудата за преземање

Плаќањето на акционерите кои ја прифатиле понудата за преземање се врши со исплата на парични средства од страна на Централниот депозитар за хартии од вредност во рокот предвиден во член 50 од Законот за преземање на акционерски друштва, односно во рок од 8 (осум) дена по приемот на Решението од Комисијата за хартии од вредност на Република Северна Македонија со кое се утврдува успешноста на понудата за преземање.

5.2.4. Податоци за роковите и начинот на исполнување на обврските на преземачот кои ќе настанат со прифаќање на понудата за преземање

Преземачот е должен во рок од 3 (три) дена од истекот на рокот за прифаќање на понудата за преземање да објави известување за нејзиниот исход, согласно член 47 од Законот на преземање на акционерски друштва. Известувањето за исходот на понудата за преземање содржи податоци за вкупниот број на лица кои ја прифатиле понудата, вкупната количина на хартии од вредност кои се предмет на прифатената понуда, процентуалното учество на хартиите од вредност кои се предмет на прифатената понуда во вкупниот број на издадени хартии од вредност, изјава дали понудата е успешна, односно неуспешна, како и опис на причината за неуспех во случај кога се работи за неуспешна понуда за преземање.

Преземачот е должен во горенаведениот рок (три дена од истекот на рокот за прифаќање на понудата за преземање) да достави известување за исходот од понудата за преземање до КХВ и другите надлежни институции (Македонска берза АД Скопје, Централен депозитар за хартии од вредност АД Скопје и Комисија за заштита на конкуренцијата), како и да го објави известување за исходот од понудата за преземање во дневен весник што излегува на целата на територија на државата и во Службен весник на РСМ.

Доколку понудата за преземање се прогласи за успешна, Преземачот е должен да ги откупи акциите на сите акционери кои ја прифатиле понудата за преземање.

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

Доколку Преземачот во постапката на преземање се стекне со 95% од акциите издадени од Раде Кончар - Апаратна техника АД Скопје тој ќе го користи правото да ги купи акциите на останатите акционери коишто не ја прифатиле понудата за преземање. Принудната продажба се врши под условите и на начин дефиниран во член 63 од Законот за преземање на акционерските друштва. Во ситуација на принудно купување кое се врши под условите и на начин дефиниран во член 64 од Законот за преземање на акционерските друштва, Преземачот има обврска да ги купи и хартиите од вредност на останатите акционери кои не ја прифатиле понудата за преземање, доколку истите поднесат барање за принудно купување до Централен депозитар за хартии од вредност.

5.2.5. Детален опис на процедурата за исплата на парите по основ на прифаќање на понудата, односно издавање или предавање на хартиите од вредност за замена

Во согласност со Договорот за вршење на услуги во постапката за преземање на акционерско друштво склучен помеѓу Преземачот и Централниот депозитар за хартии од вредност на ден 03.09.2025 година, Централниот депозитар за хартии од вредност е должен да ја изврши исплатата на паричните средства по основ на прифаќање на понудата за преземање на трансакциската сметка во деловната банка што акционерот ја навел во писмената изјава за прифаќање на понудата за преземање. Исплатата на парите ја врши Централниот депозитар за хартии од вредност во рок од 8 (осум) дена по приемот на решението од Комисијата за хартии од вредност на Република Северна Македонија со кое се утврдува успешноста на понудата за преземање.

5.3. Детален опис на условите за откажување на понудата за преземање

5.3.1. Услови под кои преземачот може да ја повлече понудата за преземање

Од објавувањето на понудата за преземање и до истекот на рокот за нејзино прифаќање, Преземачот може да ја повлече понудата за преземање и да отстапи од договорите кои биле склучени со прифаќањето на оваа понуда, доколку друго правно или физичко лице даде конкурентска понуда за преземање во согласност со член 45 од Законот за преземање на акционерски друштва.

Преземачот е должен најдоцна во рок од 1 (еден) работен ден да го објави повлекувањето на понудата за преземање. Повлекувањето има важност со денот на објавувањето, а договорите склучени со прифаќање на повлечената понуда се сметаат за раскинати. Истовремено со објавувањето на повлекувањето на понудата за преземање, Преземачот е должен да ги извести Комисијата за хартии од вредност на Република Северна Македонија и овластениот депозитар.

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

5.3.2. Условите за откажување на прифаќањето на понудата од страна на сопственикот на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање

Во случај на конкурентска понуда за преземање, а согласно член 43 од Законот за преземање на акционерски друштва, лицата кои до објавувањето на конкурентската понуда веќе ја прифатиле првата понуда за преземање со потпишување на изјавата од точка 5.2.1. од овој Проспект, имаат право да отстапат од писмената изјава и да ја прифатат конкурентската понуда.

5.4. Детален опис на условите за раскинување на понудата за преземање, доколку понудата за преземање е дадена со услови за раскинување од член 17 од Законот за преземање на акционерските друштва

Понудата за преземање е дадена без услови за раскинување од член 17 од Законот за преземање на акционерски друштва.

5.5. Детален опис на условите за одложување на понудата за преземање (условите за одложување мора да бидат во согласност со член 30 од Законот за преземање на акционерските друштва)

Рокот за прифаќање на понудата за преземање се продолжува во следните случаи и за следниот број на денови, но најмногу до истекот на крајниот законски рок од 60 дена од објавувањето на првата понуда за преземање, ако:

- Преземачот ја измени понудата за преземање согласно со членот 29 од Законот за преземање на акционерските друштва, рокот за прифаќање на понудата за преземање се продолжува за 7 (седум) дена и
- е дадена конкурентска понуда за преземање, рокот за прифаќање на понудата за преземање се продолжува до истекот на рокот за прифаќање на конкурентската понуда, доколку тој истекува подоцна, но не подолго од истекот на крајниот законски рок.

Преземачот е должен да ја објави секоја промена на роковите за прифаќање на понудата за преземање.

5.6. Други значајни информации во врска со понудата за преземање

Преземачот и лицата кои дејствуваат заеднички со него поседуваат 51.557 обични акции со право на глас и 2.964 обични акции на кои им е регистрирано ограничување на правото на глас кои се во сопственост на Друштвото за производство и трговија Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје.

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

6. ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ЦЕЛНОТО ДРУШТВО И ЗА ХАРТИИТЕ ОД ВРЕДНОСТ НА КОИ СЕ ОДНЕСУВА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ

6.1. Основни податоци за целното друштво

- назив и седиште: Акционерското друштво за проектирање и производство на електрични производи и опрема „Раде Кончар - Апаратна техника", Скопје („Раде Кончар - Апаратна техника" АД Скопје) со седиште на Бул. 3 -та Македонска Бригада ББ, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија
- матичен број: 4053222

6.2. Основни податоци за хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање

6.2.1. Поединечна и вкупна номинална вредност и број на издадени хартии од вредност, по видови и родови

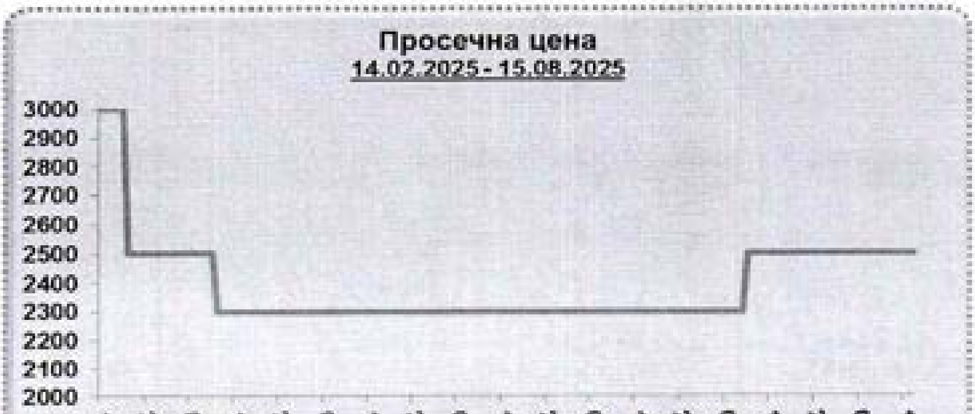
- Број на издадени обични акции: 206.230
- ИСИН број: MKRADE101010
- Номинална вредност на една обична акција: 20,00 ЕУР
- Вкупна номинална вредност: 4.124.600,00 ЕУР

6.2.2. Пазарот на кој се тргуваат овие хартии од вредност

Обичните акции на Раде Кончар - Апаратна техника АД Скопје се тргуваат на официјалниот пазар на Македонската берза на хартии од вредност, на сегментот задолжителна котација.

6.2.3. Детални информации за тргувањето со хартиите од вредност по поединечни видови и родови издадени од целното друштво

- графички приказ на дневната просечна цена на хартиите од вредност за последните шест месеци пред објавувањето на намерата за преземање (датумот е на x -оската, цената во валута денари на y-оската)



Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

- графички приказ на дневниот обем на тргување со хартиите од вредност за последните шест месеци пред објавувањето на намерата за преземање (датумот е на x -оската, количина на y - оската)

6.2.4. Последната пресметана книговодствена вредност на хартиите од вредност, по родови

Книговодствената вредност на обичните акции издадени од Раде Кончар - Апаратна техника АД Скопје пресметана врз основа на ревидираните финансиски извештаи за 2023 година изнесува 1.654,54 денари, додека согласно објавените ревидирани финансиски извештаи заклучно со 31.12.2024 година изнесува 2.021,52 денари.
Ревидираните финансиски извештаи на Раде Кончар - Апаратна техника АД Скопје за 2023 и 2024 година се достапни и на СЕИ Нет на интернет страницата на Македонската берза на хартии од вредност на следните линкови:

- Ревидирани финансиски извештаи за 2023 година https://www.seinet.com.mk/document/68992

- Ревидирани финансиски извештаи за 2024 година https://www.seinet.com.mk/document/72130

6.2.5. Исплатена дивиденда по акција за последните две години

- Дивиденда исплатена во 2023 година = 125,00 денари во бруто износ;

- Дивиденда исплатена во 2024 година = 130,00 денари во бруто износ.

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

6.3. Податоци за лицата кои дејствуваат заеднички со целното друштво и за начинот на нивното заедничко дејствување

Преземачот не поседува информации за лица кои дејствуваат заеднички со целното друштво.

6.4. Податоци за првите десет најголеми сопственици на хартии од вредност издадени од целното друштво, согласно следната табела

Име и презиме односно назив на акционерот	**Број на хартии од вредност, по видови, родови и класи**	**Процент од вкупниот број на обични акции**
1.Горан Антевски	18.213 обични акции	8,83%
2.Јана Стојкова Каневче	15.566 обични акции	7,55%
3.Дарко Стојков	15.148 обични акции	7,35%
4.Раде Кончар –Сервис и поправки на електрични производи ДОО Скопје	15.055 обични акции	7,30%
5.Велибор Киријас	12.701 обични акции	6,16%
6.Владанка Трајкоска	12.583 обични акции	6,10%
7.Раде Кончар –Заеднички дејности ДОО Скопје	10.772 обични акции	5,22%
8. Раде Кончар –ТЕП ДООЕЛ Скопје	8.670 обични акции	4,20%
9.Горан Јанчиќ	5.781 обични акции	2,80%
10. Ненад Јанчиќ	5.774 обични акции	2,80%

6.5. Ревидирани финансиски извештаи за последните две години изготвени согласно Меѓународните сметководствени стандарди и Меѓународните стандарди за финансиско известување и независно ревизорско мислење за последните две години изготвено согласно Меѓународните стандарди за ревизија

Финансиските извештаи на Раде Кончар - Апаратна техника АД Скопје за 2023 година се ревидирани од Друштво за ревизија МУР СТИВЕНС ДОО Скопје, со седиште на ул. „Кирил и Методиј" бр.20, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија.

Ревидираните финансиски извештаи за работењето во 2023 година се усвоени од страна на акционерите на Годишното собрание на акционери одржано на 24.07.2024 година.

- Извештај на независниот ревизор и ревидирани финансиски извештаи заклучно со 31.12.2023 година преземени од СЕИ Нет на интернет страницата на Македонската берза на хартии од вредност (Белешките кои се составен дел на финансиските извештаи се достапни на СЕИ Нет) (https://www.seinet.com.mk/document/68992)

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

MOORE

МУР СТИВЕНС ДОО
Св. Кирил и Методиј, 1000 Скопје
Република Северна Македонија
Тел.: +389 (2) 32 14 706
Е-адреса: moore@moore.mk
www.moore.mk
www.moore-global.com

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА АД РАДЕ КОНЧАР АПАРАТНА ТЕХНИКА - Скопје

Извештај за финансиските извештаи

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на АД РАДЕ КОНЧАР АПАРАТНА ТЕХНИКА – Скопје (Друштвото), кои што го вклучуваат Извештајот за финансиска состојба заклучно со 31 декември 2023 година, како и Билансот на успех, Извештајот за сеопфатна добивка, Извештајот за промени во главнината и Извештајот за парични текови за годината која завршува тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на раководството за финансиските извештаи

Раководството на Друштвото е одговорно за подготвување и објективно презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и интерната контрола којашто е релевантна за подготвување и објективно презентирање на финансиски извештаи кои се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи, врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Законот за ревизија и Меѓународните стандарди за ревизија прифатени и објавени во Службен Весник на Република Северна Македонија (79/2010). Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки кои што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективноста на интерната контрола на Друштвото.

Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи. Ние веруваме дека ревизорските докази кои што ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР (Продолжение)
ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА
АД РАДЕ КОНЧАР АПАРАТНА ТЕХНИКА - Скопје

Мислење

Според нашето мислење, финансиски извештаи ја презентираат објективно, од сите материјални аспекти, финансиската состојба АД РАДЕ КОНЧАР АПАРАТНА ТЕХНИКА - Скопје заклучно со 31 декември 2023 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината која што завршува тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

Обрнување на внимание

Без да го квалификуваме нашето мислење, обрнуваме внимание на белешкта 12 кон овие финансиски извештаи. Имено, на 31 декември 2023 година земјиштето во износ од 8,070 иљади МКД вклучува земјиште во Општина Аеродром во износ од 6,224 иљади МКД кое се однесува на градежно изградено земјиште со површина од 5,176 м2 како и земјиште под згради со вкупна површина од 5,011 м2, кое согласно имотниот лист е во сссопственост со друштото РИ Енергетика ДОО Скопје и во истиот не е дефиниран соодветниот дел на сопственост на двете друштва, односно неможе да се одреди соодветната сопственост на земјиштето помеѓу двете друштва. Дополнително, во имотниот лист во кој е запишано земјиштето, запишани се прибелешки и товари во постојната катастарска евиденција кои исклучио се однесуват на делот на сопстеност на РИ Енергетика ДОО Скопје.

Извештај за други правни и регулативни барања

Раководството на Друштвото е исто така одговорно за подготвување на годишниот извештај за работата во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работата е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината која завршува на 31 декември 2023 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работата е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работата се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Годишниот извештај за работата, со исклучок на наведеното во белешката 28, е конзистентен, од сите материјални аспекти, со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на АД РАДЕ КОНЧАР АПАРАТНА ТЕХНИКА – Скопје за годината која завршува на 31 декември 2023 година.

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР (Продолжение)
ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА
АД РАДЕ КОНЧАР АПАРАТНА ТЕХНИКА - Скопје

Останати прашања

Финансиските извештаи за годината која завршува на 31 декември 2022 година беа ревидирани од страна на друго ревизорско друштво кое во својот извештај од 28 април 2023 година изразило мислење без резерва.

Скопје, 26 април 2024 година

Овластен ревизор
Костадинка Китаноска

Управител и Овластен ревизор
Антонио Велjанов

Друштво за ревизија МУР СТИВЕНС ДОО Скопје

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНАТА ДОБИВКА)
За годината што завршува на 31 декември 2023 година
(Во илјади денари)

	Белешка	31 декември 2023	31 декември 2022
Приходи			
Приходи од дејноста	6	37.842	36.214
		37.842	36.214
Расходи			
Потрошени материјали и енергија	7	(484)	(722)
Трошоци за вработените	8	(1.583)	(1.351)
Амортизација	12	(606)	(581)
Останати оперативни трошоци	9	(6.954)	(4.713)
		(9.627)	(7.367)
Добивка од деловно работење		28.215	28.847
Расходи приходи за камати, нето		-	
Нето финансиски расходи			
Удел во добивка на придружени ентитети	13	4.040	(20.312)
Добивка пред оданочување		32.255	8.535
Данок на добивка	10	1.931	
Нето добивка за годината		30.324	8.535
Останата сеопфатна добивка			
- Вреднување на вложувања во финансиски средства расположливи за продажба		23.737	8.189
- Загуба од вложувања во финансиски средства расположливи за продажба, рециклирана низ добивката и загубата		(18.368)	(17.457)
- Учество во останата сеопфатна загуба на придружени ентитети		465	(2.757)
Вкупна сеопфатна (загуба)/добивка за годината		36.158	(3.490)
Основна заработка по акција (во денари)	11	147	41

Белешките кон финансиските извештаи се интегрален дел од овие финансиски извештаи и треба да се читаат во врска со истите.

Овие финансиски извештаи беа прифатени и одобрени од раководството на Друштвото на ден 20. февруари 2024 година.

Одобрено од,
Одбор на директори на АД Раде Кончар – Апаратна Техника

Извршен директор
Марко Андонов

Сметководство
Елимбијада Консалтинг доосл Скопје

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНАСИСКАТА СОСТОЈБА
На 31 декември 2023 година
(Во илјади денари)

	Белешка	31 декември 2023	31 декември 2022
СРЕДСТВА			
Нетековни средства			
Недвижности и опрема	12	43.178	43.698
Вложувања во придружени ентитети	13	114.967	110.461
Финансиски средства расположливи за продажба	14	164.251	156.714
Вкупно нетековни средства		322.396	310.873
Тековни средства			
Побарувања од купувачи	15	191	232
Останати побарувања	16	-	2.418
Пари и парични еквиваленти	17	26.992	17.701
Вкупно тековни средства		27.183	20.351
ВКУПНО СРЕДСТВА		349.579	331.224
ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ			
ГЛАВНИНА			
Акционерски капитал	18	211.974	211.974
Законски резерви		27.612	27.612
Останати резерви		71.182	65.348
Акумулирана добивка		124	11.181
Добивка за годината		30.324	8.535
Вкупно главнина		341.216	324.650
Тековни обврски			
Обврски према добавувачи	19	82	40
Останати тековни обврски	20	8.281	6.534
Вкупно тековни обврски		8.363	6.574
ВКУПНО ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ		349.579	331.224

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИТЕ ВО ГЛАВНИНАТА
За годината што завршува на 31 декември 2023 година
(Во илјади денари)

	Акционер. капитал	Законски резерви	Ревалори-зациони резерви	Акумули-рана добивка	Вкупно
Состојба, 1 јануари 2022	211.974	27.612	77.373	43.514	360.473
Дивиденди	-	-		(32.333)	(32.333)
Добивка за годината	-	-	-	8.535	8.535
Останата сеопфатна добивка					
- Вреднување на вложувања во финансиски средства расположливи за продажба	-	-	8.189	-	8.189
- Добивка од вложувања во финансиски средства расположливи за продажба, рециклирана низ добивката и загубата	-	-	(17.457)	-	(17.457)
- Учество во останата сеопфатна добивка на придружени ентитети	-	-	(2.757)	-	(2.757)
Состојба, 31 декември 2022	211.974	27.612	65.348	19.716	324.650
Состојба, 1 јануари 2023	211.974	27.612	65.348	19.716	324.650
Дивиденди	-	-	-	(19.592)	(19.592)
Добивка за годината	-	-	-	30.324	30.324
Останата сеопфатна добивка					
- Вреднување на вложувања во финансиски средства расположливи за продажба	-	-	23.737		23.737
- Добивка од вложувања во финансиски средства расположливи за продажба, рециклирана низ добивката и загубата	-	-	(18.368)		(18.368)
- Учество во останата сеопфатна добивка на придружени ентитети	-	-	465		465
Состојба, 31 декември 2023	211.974	27.612	71.182	30.448	341.216

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
За годината што завршува на 31 декември 2023 година
(Во илјади денари)

	Белешка	31 декември 2023	31 декември 2022
Парични текови од оперативни активности			
Добивка по оданочување		30.324	8.535
Усогласување за:			
Амортизација		606	581
Приходи од дивиденди-од неповрзани друштва		(6.362)	(6.350)
Приходи од дивиденди – Придружени ентитети		(7.949)	(7.952)
Удел во добивката/ загубата на придружени ентитети		(4.040)	20.312
Реализирани добивки од продажба на финансиски средства расположливи за продажба		(20.700)	(18.977)
		(8.121)	(3.851)
Намалување / (зголемување) на побарувања од купувачи и останати побарувања		2.459	8.918
(Намалување) / зголемување на обврските кон добавувачите и останатите тековни обврски		1.799	(877)
Платен данок на добивка			(2.651)
Нето одливи за оперативни активности		(3.863)	1.539
Парични текови од инвестициони активности			
Прилив од намалување на удел во придружен ентитет			
Приливи од продажба на финансиски средства расположливи за продажба, нето		18.532	23.704
Приливи од дивиденди од неповрзани друштва		6.362	6.350
Приливи од дивиденди од придружени ентитети		7.949	7.952
Одливи за набавка на опрема		(86)	(103)
Парични текови од инвестициони активности		32.757	37.903
Исплатени дивиденди		(19.603)	(31.544)
Нето одливи користени за финансиски активности		(19.603)	(31.544)
Нето зголемување / (намалување) на пари и парични еквиваленти		9.291	7.898
Пари и парични еквиваленти на 1 јануари 2023	17	17.701	9.803
Пари и парични еквиваленти на 31 декември 2023	17	26.992	17.701

Финансиските извештаи на Раде Кончар - Апаратна техника АД Скопје за 2024 година се ревидирани од Друштво за ревизија МУР СТИВЕНС ДОО Скопје, со седиште на ул. „Кирил и Методиј" бр.20, 1000 Скопје, Р. Северна Македонија.

Ревидираните финансиски извештаи за работењето во 2024 година се усвоени од страна на акционерите на Годишното собрание на акционери одржано на 30.05.2025 година.

- Извештај на независниот ревизор и ревидирани финансиски извештаи заклучно со 31.12.2024 година преземени од СЕИ Нет на интернет страницата на Македонската берза на хартии од вредност (Белешките кои се составен дел на финансиските извештаи се достапни на СЕИ Нет) (https://www.seinet.com.mk/document/72130)

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

MOORE

МУР СТИВЕНС ДОО
Св. Кирил и Методиј, 1000 Скопје
Република Северна Македонија
Тел.: +389 (2) 32 14 706
Е-адреса: moore@moore.mk
www.moore.mk
www.moore-global.com

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА АД РАДЕ КОНЧАР АПАРАТНА ТЕХНИКА - Скопје

Извештај за финансиските извештаи

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на АД РАДЕ КОНЧАР АПАРАТНА ТЕХНИКА – Скопје (Друштвото), кои што го вклучуваат Извештајот за финансиска состојба заклучно со 31 декември 2024 година, како и Билансот на успех, Извештајот за сеопфатна добивка, Извештајот за промени во главнината и Извештајот за парични текови за годината која завршува тогаш и прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки.

Одговорност на раководството за финансиските извештаи

Раководството на Друштвото е одговорно за подготвување и објективно презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и интерната контрола којашто е релевантна за подготвување и објективно презентирање на финансиски извештаи кои се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи, врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Законот за ревизија и Меѓународните стандарди за ревизија прифатени и објавени во Службен Весник на Република Северна Македонија (79/2010). Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки кои што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективноста на интерната контрола на Друштвото.

Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи. Ние веруваме дека ревизорските докази кои што ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР (Продолжение)
ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА
АД РАДЕ КОНЧАР АПАРАТНА ТЕХНИКА - Скопје

Мислење

Според нашето мислење, финансиски извештаи ја презентираат објективно, од сите материјални аспекти, финансиската состојба АД РАДЕ КОНЧАР АПАРАТНА ТЕХНИКА - Скопје заклучно со 31 декември 2024 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината која што завршува тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

Обрнување на внимание

Без да го квалификуваме нашето мислење, обрнуваме внимание на белешкта 12 кон овие финансиски извештаи. Имено, на 31 декември 2024 година земјиштето во износ од 8,070 илјади МКД вклучува земјиште во Општина Аеродром во износ од 6,224 илјади МКД кое се однесува на градежно изградено земјиште со површина од 5,176 м2 како и земјиште под згради со вкупна површина од 5,011 м2, кое согласно имотниот лист е во сосопственост со друштото РИ Енергетика ДОО Скопје и во истиот не е дефиниран соодветниот дел на сопственост на двете друштва, односно неможе да се одреди соодветната сопственост на земјиштето помеѓу двете друштва. Дополнително, во имотниот лист во кој е запишано земјиштето, запишани се прибелешки и товари во постојната катастарска евиденција кои исклучио се однесуват на делот на сопстеност на РИ Енергетика ДОО Скопје.

Извештај за други правни и регулативни барања

Раководството на Друштвото е исто така одговорно за подготвување на годишниот извештај за работата во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност во согласност со Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работата е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината која завршува на 31 декември 2024 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работата е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работата се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР (Продолжение)
ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА
АД РАДЕ КОНЧАР АПАРАТНА ТЕХНИКА - Скопје

Годишниот извештај за работата, е конзистентен, од сите материјални аспекти, со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на АД РАДЕ КОНЧАР АПАРАТНА ТЕХНИКА – Скопје за годината која завршува на 31 декември 2024 година.

Скопје, 14 април 2025 година

Овластен ревизор
Костадинка Китаноска

Управител и Овластен ревизор
Антонио Велјанов

Друштво за ревизија МУР СТИВЕНС ДОО Скопје

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНАТА ДОБИВКА)
За годината што завршува на 31 декември 2024 година
(Во илјади денари)

	Белешка	31 декември 2024	31 декември 2023
Приходи			
Приходи од дејноста	6	42.285	37.842
		42.285	**37.842**
Расходи			
Потрошени материјали и енергија	7	(294)	(484)
Трошоци за вработените	8	(1048)	(1.583)
Амортизација	12	(618)	(606)
Останати оперативни трошоци	9	(12.058)	(6.954)
		(14.018)	**(9.627)**
Добивка од деловно работење		**28.267**	**28.215**
Расходи приходи за камати, нето		-	-
Нето финансиски расходи			
Удел во добивка на придружени ентитети	13	**7.947**	**4.040**
Добивка пред оданочување		**36.214**	**32.255**
Данок на добивка	10	2.509	1.931
Нето добивка за годината		**33.705**	**30.324**
Останата сеопфатна добивка			
- Вреднување на вложувања во финансиски средства расположливи за продажба		85.754	23.737
- Загуба од вложувања во финансиски средства расположливи за продажба, рециклирана низ добивката и загубата		(14.244)	(18.368)
- Учество во останата сеопфатна загуба на придружени ентитети		-	465
Вкупна сеопфатна (загуба)/добивка за годината		**71.510**	**5.834**
Основна заработка по акција (во денари)	11	**163**	**147**

Белешките кон финансиските извештаи се интегрален дел од овие финансиски извештаи и треба да се читаат во врска со истите.

Овие финансиски извештаи беа прифатени и одобрени од раководството на Друштвото на ден 27 февруари 2025 година.

Одобрено од,
Одбор на директори на АД Раде Кочар – Апаратна Техника

Извршен директор
Лазаревски Татјана

Сметководство
Елимбијада Консалтинг дооел Скопје

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНАСИСКАТА СОСТОЈБА
На 31 декември 2024 година
(Во илјади денари)

	Белешка	31 декември 2024	31 декември 2023
СРЕДСТВА			
Нетековни средства			
Недвижности и опрема	12	42.624	43.178
Вложувања во придружени ентитети	13	122.914	114.967
Финансиски средства расположливи за продажба	14	238.994	164.251
Финансиски средства според објективна вредност преку добивката	15	11.218	-
Вкупно нетековни средства		415.750	322.396
Тековни средства			
Побарувања од купувачи	16	342	191
Останати побарувања	17	-	
Пари и парични еквиваленти	18	14.888	26.992
Вкупно тековни средства		15.230	27.183
ВКУПНО СРЕДСТВА		430.980	349.579
ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ			
ГЛАВНИНА			
Акционерски капитал	19	211.974	211.974
Законски резерви		27.612	27.612
Останати резерви		142.693	71.182
Акумулирана добивка		915	124
Добивка за годината		33.705	30.324
Вкупно главнина		416.899	341.216
Тековни обврски			
Обврски спрема добавувачи	20	99	82
Останати тековни обврски	21	13.982	8.281
Вкупно тековни обврски		14.081	8.363
ВКУПНО ГЛАВНИНА И ОБВРСКИ		430.980	349.579

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИТЕ ВО ГЛАВНИНАТА
За годината што завршува на 31 декември 2024 година
(Во илјади денари)

	Акционер. капитал	Законски резерви	Ревалоризациони резерви	Акумулирана добивка	Вкупно
Состојба, 1 јануари 2023	211.974		92.960	19.716	324.650
Дивиденди	-	-		(19.592)	(19.592)
Добивка за годината	-	-		30.324	30.324
Останата сеопфатна добивка					
- Вреднување на вложувања во финансиски средства расположливи за продажба	-	-	5.834		5.834
- Добивка од вложувања во финансиски средства расположливи за продажба, рециклирана низ добивката и загубата	-	-			
- Учество во останата сеопфатна добивка на придружени ентитети	-	-			
Состојба, 31 декември 2023	211.974		98.794	30.448	341.216
Состојба, 1 јануари 2024	211.974		98.794	30.448	341.216
Дивиденди	-	-		(29.532)	(29.532)
Добивка за годината	-	-		33.705	33.705
Останата сеопфатна добивка					
- Вреднување на вложувања во финансиски средства расположливи за продажба	-	-	71.510		71.510
- Добивка од вложувања во финансиски средства расположливи за продажба, рециклирана низ добивката и загубата	-	-	-		
- Учество во останата сеопфатна добивка на придружени ентитети	-	-			
Состојба, 31 декември 2024	211.974		170.304	34.621	416.899

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
За годината што завршува на 31 декември 2024 година
(Во илјади денари)

	Белешка	31 декември 2024	31 декември 2023
Парични текови од оперативни активности			
Добивка по оданочување		33.705	30.324
Усогласување за:			
Амортизација		618	606
Приходи од дивиденди-од неповрзани друштва		(7.204)	(6.362)
Приходи од дивиденди – Придружени ентитети		(5.241)	(7.949)
Удел во добивката/ загубата на придружени ентитети		(7.947)	(4.040)
Реализирани добивки од продажба на финансиски средства расположливи за продажба		(25.706)	(20.700)
		(11.775)	(8.121)
Намалување / (зголемување) на побарувања од купувачи и останати побарувања		36	2.459
(Намалување) / зголемување на обврските кон добавувачите и останатите тековни обврски		5.293	1.799
Платен данок на добивка		-1.648	
Нето одливи за оперативни активности		(8.094)	(3.863)
Парични текови од инвестициони активности			
Приливи од продажба на финансиски средства расположливи за продажба, нето		12.637	18.532
Приливи од дивиденди од неповрзани друштва		7.204	6.362
Приливи од дивиденди од придружени ентитети		5.241	7.949
Одливи за набавка на опрема		-64	(86)
Парични текови од инвестициони активности		25.018	32.757
Исплатени дивиденди		(29.028)	(19.603)
Нето одливи користени за финансиски активности		(29.028)	(19.603)
Нето зголемување / (намалување) на пари и парични еквиваленти		(12.104)	9.291
Пари и парични еквиваленти на 1 јануари 2023	17	26.992	17.701
Пари и парични еквиваленти на 31 декември 2024	17	14.888	26.992

7. ДЕТАЛНИ ИНФОРМАЦИИ ЗА ПРЕЗЕМАЧОТ

7.1. Основни информации за преземачот

7.1.1. Име и презиме, адреса и место на живеење (доколку преземачот е физичко лице), односно назив, седиште и матичен (доколку преземачот е правно лице)

- **Друштво за производство и трговија Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје**, со седиште на Бул. 3-та Македонска Бригада бр.52, 1000 Скопје, со ЕМБС 6095968 застапувано од Горан Антевски, управител со живеалиште во Скопје, на адреса Партенија Зографски бр.3а, 1000 Скопје.

7.1.2. Претежна дејност на преземачот

27.120 - Производство на апарати за дистрибуција и контрола на електричната енергија.

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

7.1.3. Основна главнина

- Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје, основна главнина во износ од 306.000,00 денари.

7.1.4. Податоци за првите десет најголеми сопственици на акции со право на глас издадени од преземачот, согласно следната табела

Основач/Сопственик: ДОО Раде Кончар –Сервис и поправки на електрични производи Скопје е сопственик на 100% удел во • Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје.

7.1.5. Податоци за членовите на надзорниот одбор, управниот одбор/одбор на директори на преземачот

Друштво за производство и трговија Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје е застапувано од Горан Антевски, управител.

7.1.6. Доколку преземачот е дел од група (посложен деловен систем), краток опис на позицијата на преземачот во таа група

Преземачот Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје не е дел од група (посложен деловен систем).

7.1.7. Податоци за друштвата во кои преземачот има мнозинско учество (назив, земја во која се основани или работат, процентот на сопственост и ако е различен и процентот на гласачката моќ)

Не постојат друштва во кои преземачот Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје има мнозинско учество.

7.2. Податоци за друштвата кои во врска со понудата за преземање дејствуваат во свое име и за сметка на преземачот

Преземачот Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје е капитално поврзан со друштвото ДОО Раде Кончар – Сервис и поправки на електрични производи Скопје, односно друштвото Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје е 100% во сопственост на друштвото ДОО Раде Кончар –Сервис и поправки на електрични производи Скопје.

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

Во друштвото ДОО Раде Кончар – Сервис и поправки на електрични производи Скопје, лицето Горан Антевски поседува удел од 33,93%, а додека лицето Владанка Трајкоска поседува удел од 17,87% или заедно поседуваат удел од 51,80%.

7.3. Податоци за лицата кои дејствуваат заеднички со преземачот и за начинот на нивното заедничко дејствување

7.3.1. Име и презиме односно, назив, седиште и матичен број

- ДОО Раде Кончар – Сервис и поправки на електрични производи Скопје, со седиште на Бул. 3-та Македонска Бригада бр.52, 1000 Скопје, со ЕМБС 4242734 застапувано од Владанка Трајкоска, управител;
- Горан Антевски;
- Владанка Трајкоска.

7.3.2. Начин на нивното заедничко дејствување

Акционерот во Раде Кончар - Апаратна техника АД Скопје, лицето Горан Антевски со акционерот Владанка Трајкоска се семејно поврзани т.е. согласно член 5 став 1 точка 4 и став 6 од истиот член од Законот за преземање на акционерските друштва дејствуваат заеднички како брат и сестра.

Горан Антевски е управител во Преземачот Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје.

Владанка Трајкоска е управител во друштвото ДОО Раде Кончар – Сервис и поправки на електрични производи Скопје.

7.4. Податоци за процентуалното учество и видот на хартиите од вредност, како и учеството во правата на глас кои преземачот и лицата кои дејствуваат заеднички при објавувањето на понудата за преземање веќе ги има во целното друштво

Име и презиме односно назив на акционерите кои дејствуваат заеднички	Број на хартии од вредност, по видови, родови и класи	Процент од вкупниот број на обични акции
1. Горан Антевски	18.213 обични акции	8,83%
2. Владанка Трајкоска	12.583 обични акции	6,10%
3. ДОО Раде Кончар – Сервис и поправки на електрични производи Скопје	15.055 обични акции	7,30%
4. Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје	8.670 обични акции	4,20%
Вкупно	**54.521 обични акции**	**26,44%**

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

7.4.1. Информации за бројот на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање со кои преземачот се стекнал во последните 12 месеци пред известувањето за намерата за преземање

Датум на трансакцијата	Број на хартии од вредност	Цената по која се стекнати хартиите од вредност	Вкупна вредност на трансакцијата	Претходна состојба	Состојба по промени
12.03.2025	40	2.300,00	92.000,00 МКД	5.378	5.418
12.08.2025	3.252	2.435,00	7.918.620,00 МКД	5.418	8.670

7.4.2. Информации за бројот на хартиите од вредност на кои се однесува понудата за преземање со кои лицата кои дејствуваат заеднички со преземачот се стекнале во последните 12 месеци пред известувањето за намерата за преземање (за секое лице поединечно)

Лицата кои дејствуваат заеднички со Преземачот не се стекнале со хартии од вредност од целното друштво во последните 12 месеци пред известувањето за намерата за преземање.

7.5. Ревидирани финансиски извештаи за последните две години изготвени согласно Меѓународните сметководствени стандарди и Меѓународните стандарди за финансиско известување и независно ревизорско мислење за последните две години изготвено согласно Меѓународните стандарди за ревизија

Финансиските извештаи на Преземачот Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје за 2023 година се ревидирани од друштвото за ревизија ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА ДООЕЛ Скопје

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА ДООЕЛ Скопје | Дрезденска бр 52, 1000 Скопје Република Северна Македонија | e-mail: ljupcho@pecevrevizija.mk

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До Содружникот и Управителот на РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје што ги вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2023 година, билансот на успех, извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината, извештајот за парични текови за годината што заврши тогаш, прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки информации.

Одговорност на раководството за финансиските извештаи

Раководството на РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и за интерна контрола што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија кои се во примена во Република Северна Македонија, објавени во Службен весник на Република Македонија број 79 од 2010 година. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективноста на интерната контрола на Друштвото. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

Ние веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Според наше мислење, финансиските извештаи објективно ја презентираат, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје заклучно со 31 декември 2023 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината што заврши тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

Извештај за други правни и регулативни барања

Раководството на Друштвото, исто така, е одговорно за подготвување на годишниот извештај за работа. Наша одговорност во согласност со член 34 од Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работа е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината што заврши на 31 декември 2023 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работа е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работа се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Финансиските информации во годишниот извештај за работа се конзистентни, во сите материјални аспекти, со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје за годината што заврши на 31 декември 2023 година.

Скопје, 8 јули 2024 година

Овластен ревизор

Љупчо Пецев

Друштво за ревизија
ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА
ДООЕЛ Скопје

Управител

Љупчо Пецев

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје

БИЛАНС НА УСПЕХ

за годината завршена на 31 декември 2023 година

во илјади денари	Белешки	2023	2022
Приходи од продажба	6	521.068	488.563
Останати оперативни приходи	7	62.090	11.822
Вкупно оперативни приходи		**583.158**	**500.385**
Промена на вредноста на залихите на готовите производи и производството во тек	15	3.276	-845
Потрошени материјали и ситен инвентар	8	-223.523	-206.488
Плати и надоместоци на вработените	9	-62.002	-51.798
Амортизација	13	-12.615	-12.331
Набавна вредност на продадени стоки		-51.891	-90.359
Останати оперативни расходи	10	-102.834	-90.934
Вкупно оперативни расходи		**-452.865**	**-451.910**
Добивка од оперативно работење		**133.569**	**47.630**
Финансиски приходи	11	18.115	22.268
Финансиски расходи	11	-3.043	-2.900
Добивка пред оданочување		**148.641**	**66.998**
Данок на добивка	12	-12.373	-3.323
Добивка по оданочување		**136.268**	**63.675**

Управителот на РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје ги усвои финансиските извештаи на 5 март 2024 година

Управител

Горан Антевски

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
за годината завршена на 31 декември 2023 година

во илјади денари	Белешки	2023	2022
Добивка по оданочување		136.268	63.675
Останата сеопфатна добивка			
Нереализирани добивки (загуби) од вложувања расположливи за продажба		87.510	489
Ревалоризација на недвижности, постројки и опрема		-	-
Вкупно останата сеопфатна добивка		**87.510**	**489**
ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ГОДИНАТА		**223.778**	**64.164**

РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје

БИЛАНС НА СОСТОЈБА
за годината завршена на 31 декември 2023 година

во илјади денари	Белешки	2023	2022
СРЕДСТВА			
Основни средства	13	60.834	69.722
Нематеријални средства	13	87	397
Вложувања расположливи за продажба	14	516.861	402.099
Долгорочни кредити		-	-
Вкупно долгорочни средства		**577.782**	**472.218**
Залихи	15	133.022	96.782
Побарувања од купувачи	16	202.361	101.124
Останати краткорочни побарувања	17	12.556	25.628
Побарувања за аванси	18	26.809	4.907
Краткорочни финансиски вложувања	19	24.795	8.800
Активни временски разграничувања	20	13	-
Парични средства	21	9.867	10.035
Вкупно тековни средства		**409.423**	**247.276**
ВКУПНО СРЕДСТВА		**987.205**	**719.494**
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Содружнички капитал		306	306
Законски резерви		3.235	3.235
Ревалоризациони и останати резерви		474.953	387.443
Акумулирана добивка		242.834	158.118
Вкупно капитал и резерви		**721.328**	**549.102**
Долгорочни кредити	22	**53.750**	**68.750**
Обврски спрема добавувачи	23	127.262	55.195
Останати краткорочни обврски	24	15.882	4.370
Обврски за примени аванси	25	53.983	27.077
Обврски по краткорочни кредити	26	15.000	15.000
Пасивни временски разграничувања		-	-
Вкупно тековни обврски		**212.127**	**101.642**
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		**987.205**	**719.494**

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА
за годината завршена на 31 декември 2023 година

2023 година

во илјади денари	Содруж. капитал	Законски резерви	Ревалор. и остан. резерви	Акумулир. добивка	Вкупно капитал
Состојба 01.01.2023	**306**	**3.235**	**387.443**	**158.118**	**549.102**
Сеопфатна добивка					
Добивка по оданочување од 2023 година	-	-	-	136.268	**136.268**
Останата сеопфатна добивка	-	-	87.510	-	**87.510**
Вкупно сеопфатна добивка	-	-	**87.510**	**136.268**	**223.778**
Трансакции со сопствениците					
Прекнижување / усогласување	-	-	-	-1	**-1**
Распределено за инвестиции	-	-	-	-	-
Распределено за дивиденда	-	-	-	-42.000	**-42.000**
Распределено за награди				-9.551	**-9.551**
Издвоено за законски резерви од нето добивката	-	-	-	-	-
Состојба 31.12.2023	**306**	**3.235**	**474.953**	**242.834**	**721.328**

2022 година

во илјади денари	Содруж. капитал	Законски резерви	Ревалор. и остан. резерви	Акумулир. добивка	Вкупно капитал
Состојба 01.01.2022	**306**	**3.235**	**368.549**	**161.724**	**533.814**
Сеопфатна добивка					
Добивка по оданочување од 2022 година	-	-	-	63.675	**63.675**
Останата сеопфатна добивка	-	-	489	-	**489**
Вкупно сеопфатна добивка	-	-	**489**	**63.675**	**64.164**
Трансакции со сопствениците					
Прекнижување / усогласување	-			1	**1**
Распределено за инвестиции	-	-	18.405	-18.405	-
Распределено за дивиденда	-	-	-	-42.149	**-42.149**
Распределено за награди				-6.728	**-6.728**
Издвоено за законски резерви од нето добивката	-	-	-	-	-
Состојба 31.12.2022	**306**	**3.235**	**387.443**	**158.118**	**549.102**

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
за годината завршена на 31 декември 2023 година

во илјади денари	2023	2022
А. Парични текови од деловни активности		
Нето добивка	136.268	63.675
Амортизација	12.615	12.331
Добивка / загуба и приходи од продажба на основни средства	-	-
Неотпишана вредност на продадени и расходувани основ. средства	-	-
Загуба / добивка од продажба на вложувања расположливи за продажба	-	-
Залихи	-36.240	-10.242
Побарувања од купувачи	-101.237	7.025
Останати краткорочни побарувања	13.072	-6.886
Побарувања за аванси	-21.902	22
Активни временски разграничувања	-13	1.039
Обврски спрема добавувачи	72.067	-16.086
Останати краткорочни обврски	11.512	-4.044
Обврски за аванси	26.906	2.073
Пасивни временски разграничувања	-	-
Нето парични текови од деловни активности	**113.048**	**48.907**
Б. Парични текови од инвестициони активности		
Набавки на основни и нематеријални средства	-3.418	-16.548
Прилив од продажба на основни средства	-	-
Одлив / прилив од краткорочни финансиски вложувања	-15.995	32.936
Одлив од вложувања расположливи за продажба	-27.252	-5.574
Прилив / одлив од долгорочни кредити	-	-
Нето парични текови од инвестициони активности	**-46.665**	**10.814**
В. Парични текови од финансиски активности		
Одлив од кредити	-15.000	-13.750
Нова емисија на удели	-	-
Исплатени дивиденди	-42.000	-42.149
Исплатени награди	-9.551	-6.728
Нето парични текови од финансиски активности	**-66.551**	**-62.627**
НАМАЛУВАЊЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА	**-168**	**-2.906**
Парични средства на почетокот на годината	**10.035**	**12.941**
Парични средства на крајот на годината	**9.867**	**10.035**

Финансиските извештаи на Преземачот Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје за 2024 година се ревидирани од друштвото за ревизија ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА ДООЕЛ Скопје.

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА ДООЕЛ Скопје
Дрезденска бр 52, 1000 Скопје
Република Северна Македонија
e-mail: ljupcho@pecevrevizija.mk

ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИОТ РЕВИЗОР

До Содружникот и Управителот на РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје

Ние извршивме ревизија на приложените финансиски извештаи на РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје што ги вклучуваат извештајот за финансиската состојба заклучно со 31 декември 2024 година, билансот на успех, извештајот за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината, извештајот за парични текови за годината што заврши тогаш, прегледот на значајните сметководствени политики и други објаснувачки информации.

Одговорност на раководството за финансиските извештаи

Раководството на РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на овие финансиски извештаи во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија, и за интерна контрола што е релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи што се ослободени од материјално погрешно прикажување, без разлика дали е резултат на измама или грешка.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на нашата ревизија. Ние ја спроведовме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија кои се во примена во Република Северна Македонија, објавени во Службен весник на Република Македонија број 79 од 2010 година. Тие стандарди бараат да ги почитуваме етичките барања и да ја планираме и извршиме ревизијата за да добиеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи се ослободени од материјално погрешно прикажување.

Ревизијата вклучува извршување на постапки за прибавување на ревизорски докази за износите и обелоденувањата во финансиските извештаи. Избраните постапки зависат од расудувањето на ревизорот, вклучувајќи ја и проценката на ризиците од материјално погрешно прикажување на финансиските извештаи, без разлика дали е резултат на измама или грешка. Кога ги прави тие проценки на ризикот, ревизорот ја разгледува интерната контрола релевантна за подготвувањето и објективното презентирање на финансиските извештаи на Друштвото за да обликува ревизорски постапки што се соодветни во околностите, но не за целта на изразување на мислење за ефективноста на интерната контрола на Друштвото. Ревизијата исто така вклучува и оценка на соодветноста на користените сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на раководството, како и оценка на севкупното презентирање на финансиските извештаи.

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

Ние веруваме дека ревизорските докази што ги имаме прибавено се доволни и соодветни за да обезбедат основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Според наше мислење, финансиските извештаи објективно ја презентираат, во сите материјални аспекти, финансиската состојба на РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје заклучно со 31 декември 2024 година, како и неговата финансиска успешност и неговите парични текови за годината што заврши тогаш во согласност со сметководствените стандарди прифатени во Република Северна Македонија.

Извештај за други правни и регулативни барања

Раководството на Друштвото, исто така, е одговорно за подготвување на годишниот извештај за работа. Наша одговорност во согласност со член 34 од Законот за ревизија е да известиме дали годишниот извештај за работа е конзистентен со годишната сметка и финансиските извештаи за годината што заврши на 31 декември 2024 година. Нашата работа во однос на годишниот извештај за работа е извршена во согласност со МСР 720 и е ограничена на известување дали историските финансиски информации прикажани во годишниот извештај за работа се конзистентни со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи.

Финансиските информации во годишниот извештај за работа се конзистентни, во сите материјални аспекти, со годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје за годината што заврши на 31 декември 2024 година.

Скопје, 9 јули 2025 година

Овластен ревизор

Љупчо Пецев

Друштво за ревизија
ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА
ДООЕЛ Скопје

Управител

Љупчо Пецев

Друштво за ревизија ПЕЦЕВ РЕВИЗИЈА ДООЕЛ СКОПЈЕ

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје

БИЛАНС НА УСПЕХ
за годината завршена на 31 декември 2024 година

во илјади денари	Белешки	2024	2023
Приходи од продажба	6	735.008	521.068
Останати оперативни приходи	7	28.504	62.090
Вкупно оперативни приходи		**763.512**	**583.158**
Промена на вредноста на залихите на готовите производи и производството во тек	15	4.628	3.276
Потрошени материјали и ситен инвентар	8	-281.462	-223.523
Плати и надоместоци на вработените	9	-73.662	-62.002
Амортизација	13	-13.542	-12.615
Набавна вредност на продадени стоки		-76.680	-51.891
Останати оперативни расходи	10	-160.584	-102.834
Вкупно оперативни расходи		**-605.930**	**-452.865**
Добивка од оперативно работење		**162.210**	**133.569**
Финансиски приходи	11	34.711	18.115
Финансиски расходи	11	-3.494	-3.043
Добивка пред оданочување		**193.427**	**148.641**
Данок на добивка	12	-16.894	-12.373
Добивка по оданочување		**176.533**	**136.268**

Управителот на РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје ги усвои овие финансиски извештаи на 9 јули 2025 година

Управител

Горан Антевски

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА
за годината завршена на 31 декември 2024 година

во илјади денари	Белешки	2024	2023
Добивка по оданочување		**176.533**	**136.268**
Останата сеопфатна добивка			
Нереализирани добивки (загуби) од вложувања расположливи за продажба		471.742	87.510
Ревалоризација на недвижности, постројки и опрема		-	-
Вкупно останата сеопфатна добивка		**471.742**	**87.510**
ВКУПНА СЕОПФАТНА ДОБИВКА ЗА ГОДИНАТА		**648.275**	**223.778**

РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје

БИЛАНС НА СОСТОЈБА
за годината завршена на 31 декември 2024 година

во илјади денари	Белешки	2024	2023
СРЕДСТВА			
Основни средства	13	77.210	60.834
Нематеријални средства	13	244	87
Вложувања расположливи за продажба	14	994.060	516.861
Долгорочни кредити		-	-
Вкупно долгорочни средства		**1.071.514**	**577.782**
Залихи	15	128.994	133.022
Побарувања од купувачи	16	219.306	202.361
Останати краткорочни побарувања	17	8.075	12.556
Побарувања за аванси	18	62.893	26.809
Краткорочни финансиски вложувања	19	28.795	24.795
Активни временски разграничувања	20	61.407	13
Парични средства	21	12.841	9.867
Вкупно тековни средства		**522.311**	**409.423**
ВКУПНО СРЕДСТВА		**1.593.825**	**987.205**
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Сопружнички капитал		306	306
Законски резерви		3.235	3.235
Ревалоризациони и останати резерви		946.695	474.953
Акумулирана добивка		348.927	242.834
Вкупно капитал и резерви		**1.299.163**	**721.328**
Долгорочни кредити	22	**52.350**	**53.750**
Обврски спрема добавувачи	23	142.940	127.262
Останати краткорочни обврски	24	10.272	15.882
Обврски за примени аванси	25	49.540	53.983
Краткорочни финансиски обврски	26	39.560	15.000
Пасивни временски разграничувања		-	-
Вкупно тековни обврски		**242.312**	**212.127**
ВКУПНО КАПИТАЛ И ОБВРСКИ		**1.593.825**	**987.205**

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИ ВО ГЛАВНИНАТА
за годината завршена на 31 декември 2024 година

2024 година

во илјади денари	Содруж. капитал	Законски резерви	Ревалор. и остан. резерви	Акумулир. добивка	Вкупно капитал
Состојба 01.01.2024	306	3.235	474.953	242.834	721.328
Сеопфатна добивка					
Добивка по оданочување од 2024 година	-	-	-	176.533	176.533
Останата сеопфатна добивка	-	-	471.742	-	471.742
Вкупно сеопфатна добивка	-	-	471.742	176.533	648.275
Трансакции со сопствениците					
Прекнижување / усогласување	-	-	-		0
Распределено за инвестиции	-	-	-	-	-
Распределено за дивиденда	-	-	-	-50.000	-50.000
Распределено за награди	-	-	-	-20.440	-20.440
Издвоено за законски резерви од нето добивката	-	-	-	-	-
Состојба 31.12.2024	306	3.235	946.695	348.927	1.299.163

2023 година

во илјади денари	Содруж. капитал	Законски резерви	Ревалор. и остан. резерви	Акумулир. добивка	Вкупно капитал
Состојба 01.01.2023	306	3.235	387.443	158.118	549.102
Сеопфатна добивка					
Добивка по оданочување од 2023 година	-	-	-	136.268	136.268
Останата сеопфатна добивка	-	-	87.510	-	87.510
Вкупно сеопфатна добивка	-	-	87.510	136.268	223.778
Трансакции со сопствениците					
Прекнижување / усогласување	-	-	-	-1	-1
Распределено за инвестиции	-	-	-	-	-
Распределено за дивиденда	-	-	-	-42.000	-42.000
Распределено за награди				-9.551	-9.551
Издвоено за законски резерви од нето добивката	-	-	-	-	-
Состојба 31.12.2023	306	3.235	474.953	242.834	721.328

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

РАДЕ КОНЧАР-ТЕП ДООЕЛ Скопје

ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ
за годината завршена на 31 декември 2024 година

во илјади денари	2024	2023
А. Парични текови од деловни активности		
Нето добивка	176.533	136.268
Амортизација	13.542	12.615
Добивка / загуба и приходи од продажба на основни средства	-	-
Неотпишана вредност на продадени и расходувани основ. средства	-	-
Загуба / добивка од продажба на вложувања расположливи за продажба	-26.886	-
Залихи	4.028	-36.240
Побарувања од купувачи	-16.945	-101.237
Останати краткорочни побарувања	4.481	13.072
Побарувања за аванси	-36.084	-21.902
Активни временски разграничувања	-61.394	-13
Обврски спрема добавувачи	15.678	72.067
Останати краткорочни обврски	-5.610	11.512
Обврски за аванси	-4.443	26.906
Пасивни временски разграничувања	-	-
Заокружување	1	-
Нето парични текови од деловни активности	**62.901**	**113.048**
Б. Парични текови од инвестициони активности		
Набавки на основни и нематеријални средства	-30.076	-3.418
Прилив од продажба на основни средства	-	-
Одлив од краткорочни финансиски вложувања	-4.000	-15.995
Прилив / одлив од вложувања расположливи за продажба	21.429	-27.252
Прилив / одлив од долгорочни кредити	-	-
Нето парични текови од инвестициони активности	**-12.647**	**-46.665**
В. Парични текови од финансиски активности		
Прилив / одлив од кредити	23.160	-15.000
Нова емисија на удели	-	-
Исплатени дивиденди	-50.000	-42.000
Исплатени награди	-20.440	-9.551
Нето парични текови од финансиски активности	**-47.280**	**-66.551**
ЗГОЛЕМУВАЊЕ / НАМАЛУВАЊЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА	**2.974**	**-168**
Парични средства на почетокот на годината	**9.867**	**10.035**
Парични средства на крајот на годината	**12.841**	**9.867**

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

7.6. Податоци за изворите на финансирање на понудата за преземање (дали понудата ќе се финансира од сопствените парични средства, преку кредит од банка или на друг начин) и за последиците од понудата на извештајот за финансиската состојба и извештајот за сеопфатната добивка на преземачот или на групата на која и припаѓа

Преземачот Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел Скопје понудата за преземање ќе ја финансира преку кредит од банка.

Како последица од преземањето на целното друштво, се очекува зголемување на вкупната актива и позитивен ефект на сеопфатната добивка на Преземачот.

7.7. Опис на некои значајни контакти, трансакции или преговори од страна на преземачот со целното друштво на кои се однесува понудата за преземање или со некои од акционерите на целното друштво

Преземачот нема започнато преговори со останатите акционерите околу постапката за преземање на целното друштво.

8. ОЧЕКУВАНИ ИСХОДИ НА ПОНУДАТА ЗА ПРЕЗЕМАЊЕ

8.1. Цел на понудата за преземање

Примарна цел на Преземачот по успешното спроведување на преземањето е подобрување на финансиската кондиција на целното друштво, како и зголемување на ефикасноста и рентабилноста.

8.2. Намерата и плановите на преземачот во однос на идното работење на целното друштво, и ако понудата за преземање има влијание и во однос на идното работење на преземачот – правно лице

По постапката на преземање и следствено измената на сопственичката структура, Преземачот ќе има подоминантно влијание во раководењето и управувањето со целното друштво. Со тоа ќе може поефикасно да ги реализира идните планови и намери за: преадаптација и пренамена на деловните објекти на друштвото, реструктуирање и оптимизација на работењето на друштвото, подобрување и реструктуирање на работењето на друштвата каде што целното друштво поседува удели или акции.

8.3. Деловната политика на целното друштво по преземањето

8.3.1. Планираниот начин на управување со целното друштво

Преземачот не планира промена во политиката на управување со Раде Кончар - Апаратна техника АД Скопје, кое согласно Статутот на друштвото е организирано како акционерско

Раде Кончар – Трансформатори и електрични постројки – ТЕП ДООЕЛ Скопје

друштво со едностепен систем на управување преку Одбор на директори.

8.3.2. Политика на преструктуирање на целното друштво

Преземачот планира целното друштво да продолжи со својата основна дејност. Поголеми преструктуирања во смисла на поделби или спојување со други друштва не се предвидени. Меѓутоа, ќе се спроведат активности за подобрување на организационата структура, оптимизација на работењето и реструктуирање на друштвата каде што целното друштво има сопственички удел.

8.3.3. Политика на вработување (податоци за политиката за заштитата и зачувувањето на работните места на вработените и органот на управување, вклучувајќи и податок за секоја измена на условите за вработување)

Согласно последните податоци добиени од целното друштво, во моментот на изготвување на овој Проспект има вработено 1 лице. Доколку по успешното преземање на Раде Кончар - Апаратна техника АД Скопје се појави потреба за нови вработувања истите ќе се реализираат согласно пазарните потреби во областа во која делува целното друштво.

8.3.4. Податоци за стратешките планови на преземачот за целното друштво, вклучувајќи и податоци за можното влијание на вработувањето, дејноста што целното друштво ја врши, средствата на целното друштво и неговите идни обврски, како и седиштето на целното друштво

Активностите на Преземачот ќе бидат насочени кон: унапредување на работењето на целното друштво во рамките на неговата основна дејност, ефикасно управување со сопствениот недвижен имот, активна поддршка и реструктуирање на друштвата каде што постојат удели, насочување на добивките кон инвестиции и развој на нови деловни можности.

Преземачот не планира промена на седиштето на целното друштво.

8.3.5. Распределба на добивката на целното друштво

Остварените добивка на Раде Кончар - Апаратна техника АД Скопје по успешното преземање на друштвото, првенствено ќе се користи за зајакнување на билансната состојба на друштвото како и во нови инвестиции во хартии од вредност и во недвижен имот.

8.3.6. Промени на статусот на целното друштво

Преземачот нема намера да ја менува формата на Друштвото.

Раде Кончар –
Трансформатори и електрични постројки
– ТЕП ДООЕЛ Скопје

Изјавуваме дека информациите наведени во Проспектот се вистинити и дека Проспектот ги содржи сите податоци кои на сопствениците на хартиите од вредност им се неопходни за да можат да донесат соодветна одлука во врска со прифаќањето или неприфаќањето на понудата за кои знаеме или треба да знаеме.

Понудувач

Раде Кончар - Трансформатори и Електрични постројки - ТЕП Дооел - Скопје, застапувано од Горан Антевски, управител